

## Indkaldelse til ordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Abildgårdsvej

Generalforsamlingen afholdes onsdag den 17. april 2024 kl. 19 i Knabstrup Hallen

### Dagsorden

#### Valg af dirigent

#### Bestyrelsens beretning

#### Vejens stand

#### Gennemgang af regnskab

#### Fastsættelse af kontingenter

Kontingent er på nuværende tidspunkt på 1000 kr.  
Skal nok øges ved årlig asfalt pålægning.  
Kontingent for næste år skal besluttes.

#### Valg til bestyrelsen

##### På valg

Kasserer

Jesper i nr. 28

Genopstiller

Suppleant

Lene i nr. 15

Genopstiller

#### Valg af Revisor

##### På valg

Revisor

#### Valg af Revisor suppleant

##### På valg

Revisor suppleant

#### Ændring af vedtægter § 5

Ved salg af Ejendom skal Grundejerforenings Bestyrelse informeres om nye ejeres mailadresse.  
Nuværende tekst:

##### **§ 5**

##### **Salg af parcel**

*Såfremt et medlem afhænder sin parcel, er han pligtig omgående skriftlig at meddele bestyrelsen køberens navn og bopæl, ligesom han er pligtig straks at berigtige eventuelle restancer.*

*Den til enhver tid værende ejer af en parcel hæfter over for foreningen for enhver forpligtigelse.*

*Sælgeren er ligeledes pligtig at meddele køberen nøje oplysninger om, hvilke forpligtigelser der påhviler parcellen over for foreningen direkte og/eller med hensyn til lån, optaget af foreningen til varetagelse af foreningens fællesanliggender ved bemærkning herom i slutseddel.*

*Sælgeren skal til køberen afgive sit eksemplar af foreningens love og eventuelle indbetalingshefter og lignende.*

Forslag til ny tekst:

## § 5

### **Salg af parcel**

Såfremt et medlem afhænder sin parcel, er han pligtig omgående skriftlig at meddele bestyrelsen køberens navn og bopæl, ligesom han er pligtig straks at berigtige eventuelle restancer. **Ligeledes er det sælgers ansvar at Bestyrelsen bliver gjort bekendt med købers mailadresse.**

Den til enhver tid værende ejer af en parcel hæfter over for foreningen for enhver forpligtigelse.

Sælgeren er ligeledes pligtig at meddele køberen nøje oplysninger om, hvilke forpligtigelser der påhviler parcellen over for foreningen direkte og/eller med hensyn til lån, optaget af foreningen til varetagelse af foreningens fællesanliggender ved bemærkning herom i slutseddel.

Sælgeren skal til køberen afgive sit eksemplar af foreningens love og eventuelle indbetalingshefter og lignende.

### **Indkomne forslag og behandling af disse**

#### **Eventuelt**

Forslag der ønskes behandlet på Generalforsamlingen skal være Bestyrelsen i hænde senest 14 dage før Generalforsamlingen ifølge vedtægterne.

Vi vil gerne opfordre alle beboere på vejen til at tilmelde sig Generalforsamlingen og møde op.

Tilmeld dig på vores mailadresse: [bestyrelsen@abildgaardsvej.org](mailto:bestyrelsen@abildgaardsvej.org)

Vel mødt.

Bestyrelsen i Grundejerforeningen Abildgårdsvej